

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Olszanka informuje, że przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość, będąca własnością Gminy Olszanka :

1. **nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 104, arkusz mapy 2, o powierzchni 0,4700 ha, grunty orne RIVa, numer jednostki rejestrowej G.66, położona w Obórkach, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00017869/3. Nieruchomość położona w sąsiedztwie działek rolnych niezabudowanych, poza zabudowaniami wsi, na obszarze pól uprawnych. Dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki wydłużony prostokąt, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.**
  - Dla działki nr 104 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RPP-6 – obszar upraw polowych, ochrona pól uprawnych – rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
  - Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,
  - Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – -----,
  - Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
  - Termin wnoszenia opłat - -----,
  - Zasady aktualizacji opłat - -----,
  - Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego za cenę – 26.500,- zł.
2. **Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 655, arkusz mapy 2, o powierzchni 0,3700 ha, pastwisko trwale PsV, numer jednostki rejestrowej G.261, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00041223/0. Nieruchomość położona na obszarze pól uprawnych z dala od zabudowań wiejskich. Dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni urządzonej. Kształt działki regularny prostokąt, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojenie, teren równy bez pofałdowań. Działka nie zagospodarowana, porośnięta dzikimi trawami i krzewami, stanowi dzikie wysypisko. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.**
  - Dla działki nr 655 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem RP – obszar upraw polowych.
  - Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,

- Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – -----,
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
- Termin wnoszenia opłat - -----,
- Zasady aktualizacji opłat - -----,
- Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego za cenę – 15.500,- zł.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka w dniach 01.12.2016r. do 21.12.2016r. ( włącznie ) .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 12.01.2017r. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Olszance, pokój nr 10, telefon 77 4129-683, wew. 115.

**/-/Aneta Rabczewska**  
**Wójt Gminy Olszanka**

Olszanka 30 listopada 2016r.